

華建報

HUAJIAN
江苏省华建建设股份有限公司 第10期·总第58期 2013年12月20日

陆金龙董事长率团开展年终系列调研



本报讯 12月，陆金龙董事长率团对公司进行年终系列调研。通过实地座谈，重点了解总部各部门的工作情况及各分支机构2013年生产经营情况，同时，对总部各部门和各分支机构下一阶段的工作提出了要求和意见。

调研小组对公司总部的生产经营业绩和各分支机构的生产经营情况表示肯定，认为公司发展态势良好，超额完成了各项既定目标。今年以来，总部及各分支机构认真贯彻公司所制定的经营战略，各项工作均落到实处，取得了较好成绩。

调研过程中，针对总部及各分支机构的实际情况，陆金龙董事长分别提出了下一阶段的发展要求。他强调，公司上下要凝心聚力，以最好状态迎接明年工作，确保圆满完成全年工作。同时，他对公司整体的发展提出了几点要求：一是要全面解放员工思想，

想。一方面，公司员工要始终对所处的行业、对自己和组织要有坚定的信念，努力在公司大家庭中发挥应有的作用；另一方面，员工要提高思维的广度和深度，不停地进入新时空，与时俱进。二是要鼓励员工奋进，组织的强大在于员工的强大，希望全体员工用付出赢得荣誉，用价值证明存在，用结果捍卫尊严，用奉献精神投身到我们的事业中去。每个人都默默无闻地付出，并学会用正能量影响别人，成就别人。三是要加强队伍建设，不断磨炼团队，合理调整队伍结构，充分利用华建联盟资源优势，积极引进新队伍，加强联盟协作，充实力量。通过市场化、契约化、合作化、自主化提高生存能力和竞争力；四是要提升华建品牌。公司声誉良好，影响广泛，这个金字招牌不仅是公司的，更是扬州建筑业、江苏建筑业的，要争创荣誉，从创新、创优等方面不断提升核心竞争力，增强品牌的影响力。

展望下一年的工作，陆金龙强调，2014年是公司的能力素质提升年，公司要大力推进人事制度改革，通过机制的力量激励员工成长，改革要深入基层，持续推进，不断提升，最终要达到五个目的：一是淘汰滥竽充数的庸人；二是借助员工的眼光发现公司自身的问题；三是提升基层员工的觉悟，夯实基础；四是增加中层的动力，发现未来的“桥梁”；五是提高高层的境界，让高层复制思想，让高层知行合一。“众人拾柴火焰高”，他对公司美好的前景充满信心，希望全体员工为华建的明天添砖加瓦。

吴士茂、程杰、钱启明、陆俊等领导一起参加了调研。(张前进)

宗有农总经理赴重庆分公司检查指导工作

本报讯 12月23日-24日，宗有农总经理一行赴重庆分公司检查指导工作。公司董事艾玉虎、李幼杰、杭中和、公司副总经理林建华、缪国枢等陪同参加。

宗总先后到西南政法大学国际交流学术中心和重庆佳程广场两个项目进行了实地考察，同时慰问了一线员工，与项目班子成员进行了交流，并听取了一线人员的工作汇报。宗总对两个项目工程进展情况表示满意，并特别提出重庆佳程广场项目要争创国优(鲁班奖)的要求。

在重庆分公司会议室，宗总一行听取了重庆分公司工作汇报，对重庆分公司这一年来的工作成果表示肯定，认为重庆分公司“颠覆了传统模



式”，发展比较快，令人耳目一新。针对今后的工作，宗总提出以下要求：一是重庆市场开拓难度较大，要求着十年磨一剑的精神，先做大，再做强，创华建品牌，让华建真正站稳西部市场；二是成都、重

庆两个分公司要发挥区域地理优势，加强合作，资源共享，对内一家人，对外一盘棋；三是要加强现场管理，特别是安全工作，要在观念和人员配备等方面上充分重视。

(张前进)

省建协会长办公会在扬州召开

本报讯 11月19日，由公司承办的江苏省建筑行业协会第六届二次会长办公会在扬州召开。我省建筑业的专家精英组成的行业协会举行一年一度的会长办公会议，会长、副会长、秘书长等40人参加会议。高学斌会长主持会议，共同学习研讨的十八届三中全会

精神及其给建筑业带来的发展机遇，讨论、决定相关重要事项。扬州市政府副秘书长侯承海出席会议并代表市政府致欢迎辞。江苏省建协理事长陆金龙作为省建协副会长参加活动。会后，与会人员一起到华建企业展示中心参观考察。(办讯)

陆金龙董事长与金融企业高管洽谈项目合作

本报讯 11月20日，陆金龙董事长在公司企业展示中心分别与昆吾九鼎投资管理有限公司高管以及光大银行行长宋士牛一行展开座谈，公司部分在扬领导陪同参加。

上午，陆董事长会见了昆吾九鼎投资管理有限公司合伙人岳磊、副总裁朱成彦等高管

公司连续10年入选中国承包商60强

本报讯 11月22日，由美国《工程新闻记录》(ENR)和中国《建筑时报》合作举办的中国承包商和工程设计双60强排行榜揭晓。公司连续10年入选中国承包商60强榜单，今年位列第34

位，比上年提高2位。同时公司还作为引领行业发展、为中国建筑业改革发展作出突出贡献的企业被特别表彰为“中国建筑业行业标杆”。(综讯)

公司再添四项国家级奖项

本报讯 近期，公司创优荣誉再上新台阶。四项国家级大奖。公司承建的秦皇岛谷大厦荣获“2012-2013年度中国建设鲁班奖”，公司施工总承包的香山里花园一期荣获“2012-2013年度国家优质工程奖”，此外，公司承建的万

科蓝山住宅及配套公建(1#住宅楼)工程和龙沐湾温泉海景公寓一期三标段G06、G07被评为“全国用户满意建筑工程”。截至目前，公司共获鲁班奖19项，国优7项，全国用户满意建筑工程14项。(综讯)

公司荣获“江苏省劳动保障诚信示范企业”称号

本报讯 11月5日，公司被江苏省人力资源和社会保障厅、江苏省社会信用体系建设领导小组办公室联合表彰为“江苏省劳动保障诚信示范企业”。近年来，公司劳动关系和谐稳定，2011-2013年，连续三年位列扬州市劳动保障诚信

示范单位，被市劳动部门确定为重点培养对象推荐至省级部门，与一万多家来自各行各业的企业同台展示，经过8个月的评审、复审、公示，作为全省仅有的三家获奖建筑企业之一，以扬州市总分第一的成绩获得该项荣誉。(马楠)

江苏华建投资30亿参与四川广安新区建设

本报讯 11月22日上午，陆金龙董事长在广安市思源酒店拜会了广安市委常委、副市长蒋英斌、广安市委书记文建平等领导一行，并与广安经开区吴荣胜签订了广安经济技术开发区官盛新区建设(HT)项目战略合作协议。该项目建设总投资30亿元，项目建设期1至4年。

陆董事长在签约会上阐述了华建30多年来的发展历程以及所取得的辉煌业绩，表达了华建愿为扬州市与广安市的友谊添砖加瓦，对广安新区未来的发展满怀憧憬，以高度的社会责任感为邓小平故乡的城

市建设贡献力量。蒋市长介绍了广安市近几年的发展情况，并希望与江苏华建携手合作，共同为扬州市与广安市友好城市发展作出贡献。出席签约仪式的还有广安经开区及各局相关领导。公司副总经理、总工程师、副总经济师、副总会计师、李长栋等领导一同参加。

签约仪式后，陆金龙董事长一行在雨前参观了位于四川广安的邓小平同志故居，缅怀邓小平同志的丰功伟绩，学习邓小平同志的革命精神。大家怀着无比崇敬的心情向邓小平同志铜像敬献了花篮。(严正涛)

陆金龙董事长调研公司在渝最大综合体项目

本报讯 11月21日，陆金龙董事长一行赴重庆调研了公司在渝承建的最大城市综合体——佳程广场项目。在项目部，陆董事长亲切慰问了一线工人，与项目部管理人员进行了沟通交流，对项目的分配机制、管理目标、工程进度进行了了解。陆董事长对目前正在施工的80万土方工程进度及质量表示肯定，要求项目要以鲁班奖工程为目标，在重庆市场打响华建品牌。

陆董事长在项目部还见了建设方总经理豆平反，向豆总介绍了华建发展历程、管理理念和产业规模。豆总对华建前期工作表示肯定，并表达了与华建以该项目为契机成为长期战略合作伙伴的愿望。公司高管唐德荣、程杰、缪国枢、李长栋等参加调研。

佳程广场占地面积19万平方米，建筑面积107万平方米，总投资超过50亿人民币，完工后将是重庆最大城市综合体。其中，工程二标段由江苏华建总承包承建，建筑面积约42万平方米，工程造价金额约9.25亿。(严正涛)

中国土木工程学会咨询工作委员会常务会在扬州召开

本报讯 11月7日，由公司协办的中国土木工程学会咨询工作委员会2013年常务会在扬州天大酒店召开，与会代表近200人，均是目前国内建筑领域内的顶级技术权威和有相当影响力的专家。扬州市人大常委会副主任纪春明到会并致辞。纪主任向与会代表表示热情欢迎，并向大家介绍了扬州的基本情况，表示了美好祝

愿。公司董事长陆金龙对大会的召开表示祝贺，并向大会介绍了华建近年来的发展情况，对公司成长中给予帮助的领导、专家表示感谢。

会上，公司副总经理、总工程师朱学农被聘为住建部绿色施工专家，周群利、高家骧二同志被表彰为全国优秀总工程师。(办讯)

公司再添两项全国“AAA级安全文明标准化工地”

本报讯 11月14日，中国建筑业协会建筑安全分会2013年年会在合肥召开，会议通报表彰了一批2013年度全国AAA级安全文明标准化工地，公司承建的倚能美林湾项

目和淮安翔宇大厦项目名列其中，公司副总经理、海南公司总经理王宏出席并领奖。AAA级安全文明标准化工地是我国安全文明施工方面的最高奖项，旨在规范建筑施

工安全生产，保障建筑职工安全与健康，提高施工现场安全管理水平。自2009年中国建筑业协会启动“AAA级安全文明标准化工地”评选以来，公司共获该奖8项。（汤小庆 陈德权）

省建管局到珠海公司调研

本报讯 12月14日，江苏省建筑工程管理局副局长陈际贵、江苏省住建厅驻南方办事处主任朱跃斌到珠海公司调研党建工作。珠海公司相关负责人向调研组详细汇报了珠海公司党支部、工会在2013年的工作情况。陈际贵副局长要

求珠海区域公司完善党建措施，坚持文化引领、追求绿色管理、推进绿色施工，进一步打造党建品牌，带动直管项目部的创造性，让每一个员工都用心做、用力做、和谐做、快乐做，把习惯变成优秀、使优秀成为习惯，从而充分地享受尊严。（张前进）

海南公司召开年度经济形势分析会

本报讯 11月21日-29日，海南公司召开年度公司及工程处经济形势分析座谈会，与各工程处就年度工作进行调研。会议听取了各处2011-

2013年生产经营情况和党群工团工作的总结与回顾。参会人员对各处存在的问题和困难进行了深入的沟通，同时交流探讨了2014-2016年的发展规划。

公司领导王宏针对各处前三年的发展情况进行了逐一点评，并对后三年各处如何做做大做强给出了指导意见。（汤小庆）

公司举办法制讲座

本报讯 12月9日下午，公司在一楼会议室举办法律讲座，邀请公司律师周、扬大法学院教授万国瑞、戚兆后分别对企业职务犯罪预防以及新颁布劳动合同法进行了详细的解析。此次活动加强了员工的法治意识，大家对职务犯罪及预防有了更深刻的了

解，同时也加深了员工对新版施工合同的理解，以便更好地在经营活动中保护自身权利。公司机关全体人员、扬建、扬安领导班组成员、二级单位主要负责人参加了讲座，华建驻外机构人员通过视频同一时间进行收看。（夏明）

广西分公司举行揭牌仪式

本报讯 12月18日，广西分公司举行了揭牌仪式，江苏省工商联主席许仲梓与广西工商联会长单桂林共同为分公司揭牌，公司副总经理、海南区域公司总经理王宏出席揭牌仪式。



广西分公司于2007年6月13日正式注册成立，历经6年的稳步发展，目前已进入正常运转，在完成南宁丽原·天际城218米超高层地标项目后，8月30日中标南宁市高坡岭路东侧

人才公寓二期A标项目，该项目建筑面积13.2万平方米，工程造价逾3亿元，为广西分公司的

可持续发展奠定了坚实的基础。（汤小庆）

建安商会召开2013年会长办公会

本报讯 11月18日下午，扬州市建筑安装行业协会2013年会长办公会在新启用的江苏华建企业展示中心召开，11家会长和副会长单位的负责人参加会议，陆金龙会长主持会议，市工商联党组书记、常务副主席赵振东出席会议。公司总经理陈有农等领导参加活动。

会议听取了常务副会长吴士茂所作建安商会2013年工作总结和2014年工作思路的报告，并一致通过唐卫东同志担任商会秘书处秘书长的决议。会议还专门学习了十八届三中全会精神和讨论其对建筑业发展的影响。参会的各位代表对商会一年来的工作给予了充分肯定，并就加强抱团发展、促进交流合作、开展有益活动等方面提出了很好的建议。

陆金龙会长对商会2013年的工作做了总结性点评，他希望2014年商会工作要紧跟形势要求，发挥更加积极的作用，同时会员单位也要经常进行沟通，在相互交流中共同提高，在促进深度合作中实现互惠共赢。他强调建安企业要有自己的精神和特色文化，企业的思想境界要广阔、精神格调要高尚、身体素质要提升，这样才能保证企业越做越大、越做越强、越做越久。

赵振东书记对建安商会卓有成效的工作，特别是华建联盟与建安商会之间的融性发展给予高度评价。他针对进一步发挥商会作用提出三点建议：一是认真领会十八届三中全会精神，在政府与企业关系的改革中发挥商会的优势作用，更好地体现商会作为社会组织的职能；二是在投融资领域加强联盟协作发展；三是扩大交流合作的领域范围。（卫东）

大隆·财富广场项目通过专家组评审

本报讯 11月27日上午，“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”评审会在惠州公司大隆·财富广场项目工地现场召开。与会专家听取了大隆·财富

广场项目整体施工情况的汇报，并观看了项目施工现场安全录视频，同时进行了工地现场检查评审。专家组认为大隆·财富广场项目施工规范高效、管理到位，评审结果一致通过。

12月3日下午，惠州市建筑业协会组织召开了惠州市下半年安全生产、文明施工示范工地观摩会。大隆·财富广场作为示范项目接受了现场实地观摩。（艾妮）

北京公司组织专题培训夯实创优工作

本报讯 近期，为促进质量工作整体提升，北京公司结合鲁班奖创建经验，先后在秦皇岛、呼和浩特、北京等地分四场组织《鲁班奖工程策划和实施》专题学习培训，累计有

70多名一线技术质量管理人员参加培训学习。通过组织培训，进一步增强了质量人员的质量意识，开拓了视野，为今后的创优工作夯实了基础。（京办）

一线短波

- ◆ **本报讯** 近日，深圳建筑业协会公布了2013年度深圳市建设工程市级工法名单（第二批），公司有1项工法通过评审入选，工法名称为：《平面不规则幕墙墙面圆形倒角铝板施工工法》。
- ◆ **本报讯** 11月26日，深圳建筑业协会组织多名专家对深圳公司的工程建设标准化实施情况进行了专项审核，专家组实地检查了公司承建的中海华府、翡翠海岸和玛斯菲尔工业厂房二期3个项目部，对公司标准化管理体系的整体运行形态给予了较高评价。（费海丰）
- ◆ **本报讯** 近日，由扬州市国资委纪委组织的“廉洁小故事”征集评选活动圆满落幕，公司张峰、刘春华撰写的《公生明，廉生威》喜捧一等奖。（刘春华）
- ◆ **本报讯** 11月20日，江苏省住房和城乡建设厅驻南方办事处和海南省江苏商会驻琼工委联合主办的2013年度“江苏省建筑施工骨干企业负责人会议”在海南分公司会议室召开，会议由江苏省住建厅驻南方办事处朱跃斌主任主持，公司副总、海南分公司总经理王宏参加了会议并介绍了公司在海南多年的运营理念、经营理念、发展思路等经验。（汤小庆）

经营动态

- 深圳公司 新中标2项目 合同价约5.08亿元**
1. 成都中经园一期工程，位于成都华阳镇，由7栋单体建筑组成，商业1-6栋为钢筋混凝土框架结构，商业7栋为钢结构。地上3层，地下2层，最高建筑20.75米。总建筑面积约70144平方米，合同价约1.35亿元，由成都分公司七处、安装处负责施工。
2. 深圳市新明医院项目，位于深圳光明新区光明街道凤新路东侧，由4栋建筑组成，为框架、框架剪力墙结构，其中4层2栋、9层1栋、14层1栋，总建筑面积137900平方米，工期990天，合同造价约3.73亿元，由三处、十处、安装处负责施工。（经营计划处）
- 海南公司 新中标6项目，工程总造价约13亿元**
1. 兴发广场三期9#、10#、12#、13#楼及地下室工程，地下1-2层、地上23-33层，框剪结构，由湖北兴润置业有限责任公司投资，建筑面积67030.92平方米，中标价1.44亿元。
2. 宏峰上城三期西区二区商品房（3#、4#、13-18#楼及地下室）工程，地下1-2层、地上6-33层，框剪结构，由湖北宏峰房地产发展有限责任公司投资，建筑面积77673.6平方米，中标价9541.8万元。
3. 金凤朝阳居住小区1#、2#、8#建设项目工程，地下1层、地上31-32层，框剪结构，由南漳利房地产开发有限公司投资，建筑面积66694.9平方米，暂定合同价8000万元。
4. 汉阳人信汇B地块2#、9#、10#楼及地下室建筑总承包工程，建筑面积131700，一栋30层框架结构办公楼，一栋32层住宅楼，地下室三层，裙房6层，造价1.74亿元。该项目是组建湖北分公司以来的首个项目，为海南区域公司开拓武汉市场打下坚实的基础。
5. 三亚市妇幼保健院整体搬迁（新址）建设项目，总建筑面积99506.61平方米，含1栋19层医疗综合楼、1栋4层后勤保障楼及1栋燃气站房、1栋5层专家周转房、1栋5层计划生育服务中心，代建单位为中国国际工程咨询公司，中标价6.03亿元。该项目是三亚市近年来公用建设规模最大的单体项目，建成后将是全省规模最大的妇幼保健院。被三亚市确定为省市重点示范工程。
6. 宜昌人才公寓示范小区（1#-3#楼、办公楼、会所及地下室工程），建筑面积114760.65平方米，25-33层，框剪/剪力墙，由宜昌市地产投资开发有限公司投资，中标价1.85亿元。（祁办）
- 珠海公司 新中标3项目 工程造价约6000万元**
1. 重庆市璧山县璧雅苑三期工程，由重庆有绿房地产开发有限公司投资建设，建筑面积31826平方米，工程造价4083万元，框剪结构，2幢18层及车库，由直管项目部施工。
2. 重庆市彭水县摩围山隧道工程消防工程，工程造价约1000万元，由直管项目部施工。
3. 肇庆市德庆县百福广场商住楼二期（E座），由德庆县百福聚房产有限公司投资建设，建筑面积5823平方米，工程造价约910万元，框架结构，1幢12层，由直管项目部施工。（顾善华）

文明扬州：不一样的诗意生活

■ 卢京

我们的祖国，960万平方公里的辽阔疆域，太多太多的城市星罗棋布般的散落在这片神州大地上。自西而东，从北向南，总有那么几个耳熟能详的城市由古至今，从容的沿着历史的车轮快速大步前行，也有些城市，辉煌的过去犹如套在身体上的枷锁，在现代的社会进程中总感觉到自己早已“廉颇老矣”。但更多的城市由于没有丰富的资源、优越的区位，只能碌碌无为的投身到城市化浪潮中。每一座城市都想成为这个时代的弄潮儿，他们用着各自不同的方式演绎着各自争奇斗艳的城市“PK”。

经济至上、人文关怀、历史文化、旅游度假，各种名目出现在这些城市的规划图中。而今天我梦想的城市当然也具

备以上某种城市的特征，它就是我的家乡——扬州。

说起扬州，一般人会想起那句千古名句：故人西辞黄鹤楼，烟花三月下扬州。而吃货们估计只能记得扬州炒飯了。其实围绕这座城市，能想到的古诗和美食都不胜枚举。历史的文人墨客都毫不吝啬用最美丽的辞藻描绘这座城市。可能正是因为背负了太多美名，让这座城市喘不上气来。于是乎，扬州前进的步伐愈加放慢，曾经的富甲天下到如今只能主打旅游文化、养老度假为扬州的城市名片。对于生于斯，长于斯，扎根于斯的我们，心中的总归自是不愿多谈的。当然这是我起初的感言。时间还来得及回到今年年初，刚从业三周回来。可能外出的人

数多了，不论是出差还是旅游，走过了不少城市，时不时总是喜欢拿这些城市与扬州做比较。正是如此，家乡的优点，闪光点更加容易被我挖掘。世间不缺少美丽，缺少的是发现美丽的眼睛。

外地人如果问我，扬州最美是什么时候。我想我会告诉他们两个答案。一个是农历三月，也就是阳历四月份，那时的扬州城正值初春，鸟语花香，生气盎然。另一个就是八月十五中秋佳节，扬州历来就有赏月赏灯的美俗，“天下三分明月夜，二分无赖是扬州”就是对其最好的诠释。诚然，再多华丽辞藻的堆砌都不及扬州城市亲身体验一番。

“扬州城有没有这样的好朋友；扬州城有没有人为你分忧和分担；扬州城有没有你这样的知心人。扬州城有没有人为你吹风而雨声。”《烟花三月》的歌声在这扬州城萦绕千年，细细诉说着这里的前世今生。五湖四海的朋友们，背上你们的行囊，带着你们的家人，一道来感受扬州不一样的诗意生活。



换电瓶

■ 秋实

父亲的电动三轮车，一般不允许其他人使用，即同一邻居右舍帮一下下，他也要亲自驾驶，他说，自己驾驶的，用惯了的东西，经过了其他人的手，总觉得不自在。要经过一段时间磨合之后，才能十分驯服，得心应手。

这个电动三轮车，也许是父亲用太久的缘故，也许是电瓶质量的原因，也许是电瓶一组五个，每个30公斤重，两年左右换一次，但不管怎么说，它如象腿的老牛为家里带来了丰盛的财富，带来了家庭的殷实；它戴着绿色的希望，戴着父亲毕生对梦想的执着追求。

使用电动三轮车前，父亲用的是载重的电动自行车，虽然装载东西的数量比电动三轮车少得多，但相对于老式的、原始的28式自行车，进步得多了，人也轻松多了。

今年11月18日是奶奶90岁生日，当年去世时82岁，一晃8年过去了，她老人家音容笑貌宛在，子女们思念之情日笃，于是决定给她过生日，让亲朋好友为她祝寿，为她祝嘏。

就在忙完所有事情之后，父亲接到一位老客户电话，火急火燎地说，老刘你明天上午无论任何送点电瓶过来，否则要断炊了。父亲，作为生意人，诚信为本，信誉至上，一言既出，驷马难追，即叫一口承担了。当晚九点多，父亲突然觉得电瓶容量不够，心绪既然而一超，就不能白跑，必须多送一点才是，再说他也可以像杨柳水一样，大家洒洒，因为就在这个沿途有父亲好多合作单位，较多合作伙伴。

父亲猫腰一扭，南京，任凭烟圈在头上方缭绕，突然眉头一皱，计上心来，自付道：对的，路途那么远，还隔着

县，何不毕其功于一役呢！晚上九点多，整个村庄基本上还处于沉睡之中，但此时大多早已鼾声入梦了，只有几家猎狗的吠声从路上传来，几处啾啾的虫声从地里传来，这更为传递着夜阑之时村庄的静谧，然而这些叫声是它们的，我兀自睡醒，去清醒一下第二天夜甫过，如厕小解，睁开惺忪的睡眼，看见灯光“昏昏工作室”还亮着灯光，知道他又在挑灯夜战了，以便他第二天早上能满载沉甸甸的果实上路，去兑现他许下的一百九十八、字字千钧的卖瓜承诺。

次日凌晨，东方刚泛着鱼肚白，父亲就将捆得好好的电瓶放在电动三轮车出发了，他要将他昨晚精心打扮的“姑娘”远嫁另一个县的婆家，让它们脱离父母独立生活。

按照距离，将货送到最远的如东县河口镇，不算远，交通工具的改善，交通路况的优化，大大缩短了彼此间的心理距离和物理距离，如果顺利的话，下午一点钟左右就可以平安到家。

然而，喜忧参半。喜的是，电动三轮车比较趁手，父亲已将电瓶如愿送到目的地，远嫁的姑娘交给了婆家，心中的石头一下子落地；忧的是，偏偏电动三轮车不做美，时不时罢工，借人家电充个半小时，勉强可以跑七八里路，后来它简直越来越不像话，在人家快速充电后，竟然只能跑一里多路，这个急得父亲如热锅上的蚂蚁，手足无措，无所适从，本来送三点多可以到家，或者五点多可以到家的，然而想得大美了，这一切都成南柯一梦。一枕黄粱，最后整个电动三轮车完全趴在地上喘着粗气，一点也动弹不了，父亲

何谓“铁打的营盘，流水的兵将”

在部队流传着一句俗语——“铁打的营盘，流水的兵将”，这句话含义丰富，不仅是在兵营里，更是融入现代企业。相信我们对它的理解和看法，是仁者见仁，智者见智。营房，永远是矗立着，而士兵，则不断更替，进来送往，一年又一年，营房以寂寞而对新兵，用不舍送别老兵。

现代企业就像军营军事上的“营盘”，在企业这个部队里，同样有很多营盘，每个营盘的战斗力强弱应该是不多的。如果出现某一个营盘“分崩离析”，那么整个营盘整体战斗力就会削弱，多个营盘之间需要互相平衡，形成整体战斗力。各个营盘之间需要及时的交换法和意见，互相学习创新的工作方法，交流丰富的工作经验，达到资源共享，成就更多的模式复合型人才。

企业是营盘，士兵便是企业的员工。一个员工从出校门踏入社会，走进企业，实现从一个“投入人”“自然人”向一个“企业人”的转变。从理念、态度到技能、行为，经过一段时间的打造，成为一名“职业化的员工”。觉悟更高，素质更强，能力更出众，从生存需要到安全需要到发展需要，逐步向自我价值实现的需要迈进。员工在企业工作一定的时间或加薪、或升职、或跳槽、或转岗转岗……就如部队每年都要去接新兵，送老兵，始终保持一定合理的流动率。不动的企业会成为“一潭死水”，企业只有不断吸收新鲜血液，才能使“流水”变成“活水”。我想也只有这样不断地提升整体水平，真正实现“以人为本”，提高战斗力，育人、留人、重用企业。相信我们对它的理解和看法，是仁者见仁，智者见智。营房，永远是矗立着，而士兵，则不断更替，进来送往，一年又一年，营房以寂寞而对新兵，用不舍送别老兵。

企业的品牌是理念、是旗帜、是文化、是规范。把企业文化比作一棵常青树的话，品牌就是花，管理就是枝叶，文化则是根基。管理好的团队氛围和战斗力就会削弱，多个营盘之间需要互相平衡，形成整体战斗力。各个营盘之间需要及时的交换法和意见，互相学习创新的工作方法，交流丰富的工作经验，达到资源共享，成就更多的模式复合型人才。

企业是营盘，士兵便是企业的员工。一个员工从出校门踏入社会，走进企业，实现从一个“投入人”“自然人”向一个“企业人”的转变。从理念、态度到技能、行为，经过一段时间的打造，成为一名“职业化的员工”。觉悟更高，素质更强，能力更出众，从生存需要到安全需要到发展需要，逐步向自我价值实现的需要迈进。员工在企业工作一定的时间或加薪、或升职、或跳槽、或转岗转岗……就如部队每年都要去接新兵，送老兵，始终保持一定合理的流动率。不动的企业会成为“一潭死水”，企业只有不断吸收新鲜血液，才能使“流

水”变成“活水”。我想也只有这样不断地提升整体水平，真正实现“以人为本”，提高战斗力，育人、留人、重用企业。相信我们对它的理解和看法，是仁者见仁，智者见智。营房，永远是矗立着，而士兵，则不断更替，进来送往，一年又一年，营房以寂寞而对新兵，用不舍送别老兵。

把我们的“铁营盘”做成“金字塔”，提高运行的品质和高附加值，激活它；把我们的营盘做成“精英营”，在不断的培养和历练中，增强战斗力，使我们的队伍无坚不摧。若此，我们的企业（营盘）将更加牢固，我们的队伍将更加强大，我们的明天将更加美好。

（赵颖）

次浮现在我眼前，心想何不找他帮一下忙，他见多识广，处理此类事情比较老到，也许能助我一臂之力。

于哥今天之所以在家，是因为他在海安县一个建筑工地上交班，上四天休一天，这对常人来说，真是吉人自有天相！

他火速地带着我一个箭步地跑上电瓶车，径直到了海安桥建摩托托车修理店（雅迪电动车专卖店），直接找他这个年轻的老师傅出马。我暗自心想，这个工区的电动三轮车果然碰上了好大夫，想借过他妙手回春的手术，定能让他大病痊愈，再度发威。

顺便说下，这个建如师傅本人。他初中毕业，加之家境不太好，父母就让他学了个好手艺——修理摩托车，因家为混饭吃不死手艺人。谁知，近十年来倡导绿色产业，低碳发展，电动车发展一日千里，加之摩托车和电瓶车原理有相通之处，于是他同质化发展，现在已有两个加盟门店，并雇了四个专业人才打下手，规模越来越大，生意越来越好，每年除了大年初一休息一下，其他日子没时休息，店里门庭若市，顾客盈门。这还仅仅是他的耳鼓，他饱经沧桑的形象再

拜命还怕个死来（家乡俗语）。

言归正传，于是我带着他的小轿车，管工区的建如师傅直奔电动三轮车电瓶店。由于不知道具体几个电瓶发生故障，因此全带上了，即五六个。在现场，发现父亲已将鑫荣如年的电动三轮车拖到了一个纺织厂门口，一则较为安全，一则光线较好，建如师傅毕竟是个修车老手，老马识途，一看就知道电瓶出故障了，本来父亲只想换一两个，可以省点钱，毕竟一个要四五百元，然而，出人意料的是，当建如师傅将三四个电瓶换上去之后，电动三轮车仍然我行我素，一点也不听使唤，只是原地踏步，好像并没有吃饱的样子，建如师傅说第五个电瓶（今年夏天刚换的）已全部耗光了，他干脆不做不不休，直接将第五个电瓶装上去，刹那，电动三轮车吃饱、喝足了，很快发动了起来，且力大无比，大家彼此相视而笑。

我继续建如师傅的轿车，十几分钟就送到了他的门店。对于我，只有千感万谢的份儿了，然而他的这种服务意识、服务品质、品牌观念、品牌营销等现代观念在我心里感动良久，受益颇深……

《华建报》2013年度各分支机构用稿情况统计

机构	用稿量	副刊篇目	提供图片	字数统计	机构	用稿量	副刊篇目	提供图片	字数统计
总部	93	2	35	43700	珠海公司	14	4	4	6090
深圳公司	46	4	11	24750	惠州公司	6	1	1	2215
海南公司	23	9	6	10900	华学公司	2			586
北京公司	15	6	10	10856	置业公司	2			469
上海公司	15	2	2	6353	检测中心	1			177